

Купить производственную площадь за 4 266 800 рублей на дорога Автодорога

Томская область, Городской округ ЗАТО Северск, Северск, дорога Автодорога

4 266 800 Р

21 334Р за м²



200.00 м²

Общая

Состоит из : ГАЗИФИЦИРОВАННОГО производственного помещение 70:22:0010803:1336 - 850м2, с установленным в нем рабочим комплектом промышленного оборудования, здание гаража, отопление, 70:22:0010501:343 - 510 м2 + еще 2 кирпичных здания 341 и 310 м2. земельный участок 70:22:0010501:46 - 6409 м2 земельный участок 70:22:0010501:26 - 15266 м2 Работющее производственное предприятие по переработке мяса и выпуску полуфабрикатов , соответствует гигиеническим требованиям, полным штатом сотрудников, сертифицировано, внедрена система ХАССП. Производство с многолетней историей работы. За это время была сформирована большая база клиентов, были налажены все бизнес процессы. Состоит из комплекса зданий общей площадью 1500 кв.м., на земельном участке 2.1 Га. На территории присутствуют все виды коммуникаций, большая выделенная мощность электричества - все это является большим плюсом данной локации. Резервный дизель-генератор. Собственная газовая линия- 500м.,автономное отопление, газ позволяет решить вопрос с дешевой электроэнергией и бесплатным отоплением!!!Сейчас затраты на отопление и горячую воду , здание 850 квадратов плюс гараж 510 кв.м. не более 30 тысяч в месяц. Водоснабжение централизованное, вентиляция, отопление, все коммуникации проложены новые, охранно-пожарная сигнализация соответствует ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832302538](tel:+79832302538)

Характеристики

Этажей всего 1

