

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица 40 лет Октября, 3

Томская область, Северск, улица 40 лет Октября, 3

6 000 000 Р

109 091Р за м²



55.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Возможна покупка по сниженной ставке! Уютная двухкомнатная квартира в центре Северска в кирпичном доме с высоким потолком и большими окнами! О ДОМЕ: Дом расположен за Администрацией города, рядом с парком, лицеем, домом творчества детей. В шаговой доступности два детских сада. Один из самых экзотических дворов, с соснами, клумбами, цветущими кустарниками. Двор чистый, спокойный, чему способствует близость здания УМВД. Достаточно мест для парковки. В подъездах хороший ремонт, широкие марши, домофон. Недавно сделан капремонт кровли! О КВАРТИРЕ: Квартира крупногабаритная, с распашными комнатами. Большая комната с остеклённым балконом во двор. Просторная спальня. Ремонт не евро, но вполне добротный. Санузел совмещённый, но просторный, облицован современным кафелем. Сантехника, трубы, электропроводка поменяны. Большие окна выходят на юг и север. Высота потолков 3 метра! Но это не сталинка, перекрытие железобетонное. Звукоизоляция отличная из-за большей толщины наружных и внутренних стен. О СДЕЛКЕ: Один собственник. Документы в наличии. Остаётся практически вся мебель. Долгов и обременений нет. Торг на месте. ООО Самолет Плюс оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107729](tel:+79138107729)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

