

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на ул Ленина, 32

Томская область, Городской округ ЗАТО Северск, Северск, ул Ленина, 32

2 000 000 Р

62 500Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в пятиэтажном доме 2016 года постройки (ТДСК) расположена в поселке Самусь по ул. Ленина. Объект находится на первом высоком этаже, что обеспечивает удобный доступ без лифта. Квартира полностью меблирована — готовый вариант для комфортного проживания без дополнительных затрат. Свободна- никто не проживает. Большая лоджия выходит во двор. Дом окружен благоустроенной территорией с детскими площадками и свободной парковкой. Поселок Самусь отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины «Ярче», «Мария-Ра» и «Бристоль», а также местные торговые точки. Транспортная доступность обеспечивается регулярным автобусным сообщением с Томском (два рейса в день), при этом трасса с отличной дорогой сокращает время в пути. Главное преимущество локации — близость к природе. Вокруг поселка расположены смешанные леса богатые грибами и ягодами. В пешей доступности три крупных озера: Яково, Мальцево и Круглое, что делает место привлекательным для любителей рыбалки и отдыха у воды. С южной стороны поселка проложена просека, которая зимой превращается в лыжную трассу (5,5 км), а летом служит маршрутом для пеших прогулок. Квартира продается без обременений, с одним взрослым собственником, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Вариант идеально подойдет ...

👁 3 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Данилина Юлия Петровна](#)

Телефон: [+79131143075](tel:+79131143075)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

