

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Коммунистический проспект, 89

Томская область, Северск, Коммунистический проспект, 89

4 000 000 Р

93 023Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира расположена в центре Северска по адресу проспект Коммунистический, дом 89, на третьем этаже девятиэтажного кирпичного дома. Удобное расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, торговые центры и остановки общественного транспорта. Дом стоит на красной линии, что подчеркивает его престижное местоположение в городе. Квартира состоит из двух изолированных комнат площадью 18 и 14 квадратных метров, что позволяет комфортно разместить семью или использовать одну из комнат в качестве кабинета. Кухня площадью 9 квадратных метров оборудована функциональным гарнитуром, который остается в собственности нового владельца. В прихожей и комнатах также остаются встроенные шкафы, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на мебель. Состояние квартиры поддерживается на высоком уровне: выполнен косметический ремонт, установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и энергоэффективность. Радиаторы отопления заменены на новые, что гарантирует комфортный микроклимат в холодное время года. Лоджия с пластиковым остеклением увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Дом находится в зоне ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Спиридонова Наталья Дмитриевна](#)

Телефон: [+79835988660](tel:+79835988660)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

