

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 149

Томская область, Городской округ ЗАТО Северск, Северск, Коммунистический пр-кт, 149

4 600 000 Р

90 196Р за м²



51.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 51,3 м² расположена на 14-м этаже . Высота этажа гарантирует тишину и отсутствие уличного шума, несмотря на близость к транспортной развязке. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания семьи: изолированные 2 комнаты , просторная кухня , отдельная гардеробная и отдельные санузлы. Квартира требует приложения рук и ремонта под запросы нового хозяина. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: две школы и детский сад находятся в шаговой доступности . В пяти минутах ходьбы расположен торговый центр Лето с гипермаркетом, фуд-кортом и сервисными услугами. Рядом аптеки, отделения банков, кафе и фитнес-клуб. Транспортная доступность — сильная сторона локации. Придомовая территория благоустроена: огороженный двор с парковочными местами для жителей дома. Перед домом и в подъезде ведется видеонаблюдение . Управляющая компания поддерживает чистоту и оперативно решает вопросы обслуживания. Квартира подходит как для постоянного проживания семей с детьми, так и для инвестиций — район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Один взрослый собственник. Квартира освобождена .Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830535943](tel:+79830535943)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м



