

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Сосновая улица, 16/4

Томская область, Северск, Сосновая улица, 16/4

5 300 000 Р

101 923Р за м²



52.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается двухкомнатная квартира (Евродвушка) от собственника, площадью 52м2 в экологическом районе. В 2022 году в квартире был произведен капитальный ремонт с перепланировкой. За счёт этого получилась: отдельная большая спальня, огромная кухня-студия, изолированная рабочая зона на лоджии, а так же функциональная ванная комната. Поменяна вся проводка, прокинут интернет кабель на лоджию и к телевизору, смонтирован электрический тёплый пол. Установлена скрытая система приточно вытяжной вентиляции. Поменян весь водопровод (сделана грамотная разводка). Входная дверь фирмы FALKO. Квартира находится в кирпичном доме, окна выходят на лес. Это позволяет в тёплое время года держать окна открытыми, не боясь шума и пыли, наслаждаться свежим чистым воздухом. Отдельно хочется добавить про толщину кирпичной кладки, как внешних, так и межквартирных стен. Это позволяет квартире быть очень тихой и энергоэффективной в зимний промежуток времени! Помимо этого, сохранять тепло в квартире помогает система тёплого пола (лоджия, ванная комната). При продаже в квартире остаётся: вся мебель, за исключением кухонного стола ручной работы; часть бытовой техники (плита, духовка, посудомойка, микроволновая печь, полноразмерная стиральная машина, бойлер 50л, бризер). P.S. Так как дом расположен за территорией Северска ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Stepanov Kirill](#)

Телефон: [+79835988358](tel:+79835988358)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	5.00 кв. м

