

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Царевского, 20

Томская область, Северск, улица Царевского, 20

3 000 000 Р

71 429Р за м²



42.00 м²

Общая

25.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира в центре г. Северск. Квартира находится на 3 этаже 5-и этажного кирпичного дома. Комнаты изолированные, сан узел раздельный, туалет и ванна выложены кафельной плиткой. В квартире сделан косметический ремонт, установлена новая качественная входная дверь, пластиковые окна, везде постелен линолеум. Хорошо развитая инфраструктура. В шаговой доступности две школы, детский сад во дворе дома, супермаркет в соседнем доме, рядом много пекарен, где можно купить вкусный свежий хлеб и выпечку, остановка общественного транспорта в 50 метрах от дома. Квартира полностью готова для проживания или для сдачи в аренду. В данный момент в ней проживают арендаторы, которые готовы перезаключить договор аренды с новым собственником. Для инвестиции - это идеальный объект, который с первого месяца будет приносить доход. Средняя стоимость сдачи такой квартиры 18-20 тысяч руб в месяц. По всем вопросам, пишите в личные сообщения и ли звоните. Организуем показ. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002070108376

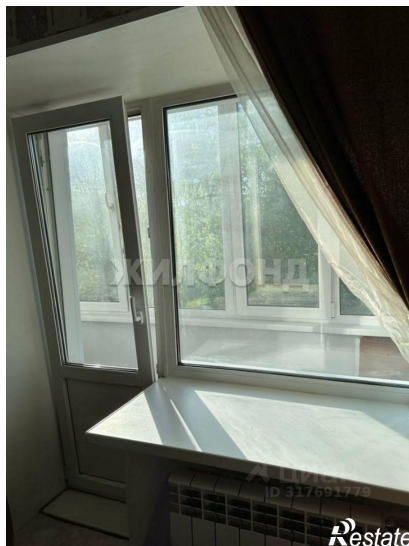
👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

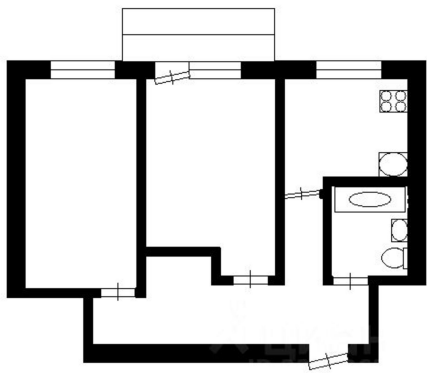
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138107804](tel:+79138107804)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate