

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Победы, 35

Томская область, Городской округ ЗАТО Северск, Северск, ул Победы, 35

6 100 000 Р

105 172Р за м²



58.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%!!! СОБСТВЕННИК. Очень теплая 2комнатная квартира (при выкрученных на максимум батареях даже в морозы в квартире 23-26С). Окна во двор на западную сторону. После полудня и до заката в квартире очень светло. Просторная лоджия застекленная пластиковыми окнами. Металлическая входная дверь. Толстые деревянные межкомнатные двери (не ДСП). Раздельный санузел. Чистый подъезд, порядочные соседи. Просторный, ухоженный двор с несколькими детскими площадками, большой парковкой. Во дворе установлено видеонаблюдение. В непосредственной близости 2 школы, 2 детских сада. В 100 метрах от подъезда ТЦ Грани (Ярче, тренажерный зал). В 300 метрах большой новый сквер. В радиусе 200-500 метров также множество магазинов: ярче, магнит, Фикспрайс, Мария-ра, новэкс, Аян. Дом находится во дворах и защищен от шума и пыли с дороги. До автобусной остановки 100 метров. Очень хорошая транспортная доступность: легко можно уехать как в Томск, так и по Северску. Через дорогу лес и садовые участки. Невысокие коммунальные платежи. Требуется косметического ремонта. Один взрослый собственник. Разумный торг.

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131004597](tel:+79131004597)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



